



## COMUNE DI TACENO

Provincia di Lecco

Via Roma, 4 - 23837 - TACENO (Lecco) – P.I. 00568130132 - Tel. 0341 / 880112  
E-mail [tributi@comune.taceno.lc.it](mailto:tributi@comune.taceno.lc.it) - Pec [comune.taceno@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.taceno@pec.regione.lombardia.it)

# AVVISO ANNO 2022

## SALDO IMU

La L.160/2019 (legge di Bilancio 2020) ha abolito la IUC (composta da IMU, TARI e TASI) a eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI).

L'IMU 2022 è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della succitata legge.

Il pagamento IMU dovrà essere effettuato in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 16 giugno 2022 e **seconda rata, a conguaglio, entro il 16 dicembre 2022**). È ammesso il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno 2022.

Tipologia di immobili	Aliquota
Immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D (esclusi D10)	8,50 per mille
Aree edificabili	8,50 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (c.d. "Beni merce") fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	esenti (dal 01.01.2022)
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del D.L. n. 201/2011	0,00 per mille
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate (detrazione Euro 200,00)	5,00 per mille
Altri fabbricati (tutte le fattispecie imponibili diverse da quelle sopra elencate)	9,00 per mille

**Si ricorda inoltre che le abitazioni principali (escluse categorie catastali A/1-A/8 e A/9) e relative pertinenze (una per tipologia catastale) sono ESENTI.**

Sul sito internet del Comune di Taceno è disponibile il "Calcolo IMU online" attraverso il quale il contribuente potrà autonomamente provvedere al calcolo dell'IMU dovuta per ogni singolo immobile da versare.

## SALDO TARI

Si comunica ai contribuenti che questo Comune, per l'anno 2022, ha stabilito di procedere alla riscossione della tassa sui rifiuti in n. 2 rate come di seguito specificato:

- 1° rata di acconto, con scadenza 30 giugno 2022, determinata applicando il 50% delle tariffe Tari anno 2021;
- **2° rata a saldo, con scadenza 16 dicembre 2022, calcolata sulla base delle nuove tariffe Tari 2022 e versata a conguaglio, scomputando quanto già richiesto con la prima rata in acconto.**

Taceno, 25 novembre 2022

Il Responsabile del Settore  
F.to Nogara Alberto