



**COMUNE DI TACENO**  
Provincia di Lecco

## AVVISO

### IMU ANNO 2021

La L.160/2019 (legge di Bilancio 2020) ha abolito la IUC (composta da IMU, TARI e TASI) ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI).

L'IMU 2021 è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.

### PAGAMENTO IMU 2021

Il pagamento IMU dovrà essere effettuato in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 16 giugno - seconda rata, a conguaglio, entro il 16 dicembre). **È ammesso il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno.**

- Aliquota **4 per mille**, con detrazione Euro 200,00, per le abitazioni principali categorie catastali A/1-A/8 e A/9 e relative pertinenze.
- Aliquota **9,0 per mille** per:
  - immobili ad uso abitativo che non rispondano al requisito di abitazione principale;
  - unità immobiliari accatastate nelle categorie catastali C/2, C/6, C/7 che non rispondono al requisito di pertinenza dell'abitazione principale;
  - unità immobiliari classificate nelle categorie catastali C/1 (negozi e botteghe) e C/3 (laboratori per arti e mestieri) e per gli altri immobili classificati nella categoria C;
  - unità immobiliari classificate nella categoria catastale A/10 (uffici e studi privati);
- Aliquota **8,5 per mille** per:
  - immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D; rimane confermata la parte riservata allo Stato pari al 7,6 per mille mentre l'incremento dello 0,9 per mille andrà versata al Comune utilizzando il codice tributo 3930;
  - aree edificabili.
- Aliquota **2 per mille** per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.

Si ricorda inoltre che:

- le abitazioni principali (escluse categorie catastali A/1-A/8 e A/9) e relative pertinenze (una per tipologia catastale) sono **ESENTI**.

Sul sito internet del Comune di Taceno è disponibile il "Calcolo IMU online" attraverso il quale il contribuente potrà autonomamente provvedere al calcolo dell'IMU dovuta per ogni singolo immobile da versare.

Taceno, 18 maggio 2021

Il Responsabile del Settore  
Nogara Alberto

