



# COMUNE DI TACENO

(Provincia di Lecco)

Prot.

Taceno, 25 Giugno 2010

## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO: Selezione per l’Affidamento di incarico professionale per redazione del Piano del Governo del Territorio – PGT Comune di Taceno.**

(Ai sensi dell’art. 91, comma, 2 del D. Lgs 12/04/2006 n° 163 e s.m.i.)

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Considerato che il Comune di Taceno è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale della Lombardia con delibera n° 42239 del 26.05.1989 e che con successivi provvedimenti l’Amministrazione Comunale ha provveduto ad effettuare varianti e rettifiche allo strumento urbanistico con le procedure della Legge Regionale n.23/97.

Preso atto delle vigenti disposizioni in materia urbanistica ed edilizia dettate dalla Legge Regionale 11.03.2005 n° 12 e da successive modifiche ed integrazioni, in particolare quelle relative agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio nelle tre articolazioni previste del Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi.

Rilevato che per ultimo, la legge regionale n° 7 del 5/2/2010, ha modificato la legge 12/05 ed in particolare l’articolo 25, indicando la data del 31 marzo 2011 il termine della efficacia dei vigenti strumenti urbanistici comunali e, quindi, la data entro la quale deve essere approvato il P.G.T..

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n° **45 del 27.07.2009** avente ad oggetto: **"Legge Regionale n°12/2005 e s.m.i. – Avvio del procedimento per la predisposizione del Piano di Governo del Territorio – P.G.T."**.

Ritenuto opportuno procedere alla individuazione di un professionista cui conferire l’incarico di predisposizione di tutta la documentazione e degli elaborati individuati dagli articoli 8 – 9 – 10 della L.R. n° 12/2005 e s.m.i. nonché da deliberazioni e circolari illustrative emanate al riguardo dalla Regione Lombardia.



# COMUNE DI TACENO

(Provincia di Lecco)

## DETERMINA E RENDE NOTO

In esecuzione della determinazione n° 43/2010, in data 15.06.2010, che il Comune di Taceno intende procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del nuovo strumento urbanistico generale comunale – Piano di Governo del Territorio.

### 1) Oggetto dell'incarico

L'incarico è finalizzato alla redazione del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - in seguito denominato P.G.T. - nelle tre articolazioni previste del Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi, e dovrà prevedere tutta la documentazione e gli elaborati individuati agli artt. 8 – 9 – 10 della L.R. n° 12 dell'11.03.2005 e da disposizioni e/o circolari illustrative emanate al riguardo dalla Regione Lombardia.

Fra le prestazioni richieste si intendono comprese anche quelle riferite a quanto nel seguito:

- fase preliminare di aggiornamento della cartografia comunale, individuando le trasformazioni recenti del territorio, e comunque successive alla data di aggiornamento della carta disponibile e riportandole sulla stessa, in collaborazione con l'ufficio tecnico comunale;
- attività di supporto e/o coordinamento con i soggetti titolari della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dell'adeguamento geologico della carta geologica;
- partecipazione a riunioni od assemblee con la popolazione, associazione e con organismi dell'Amministrazione ovvero a conferenze e riunioni con tutti i soggetti istituzionali coinvolti;
- attività di supporto all'Amministrazione comunale sino ad intervenuta efficacia del provvedimento di approvazione (ivi compreso la predisposizione di controdeduzioni alle eventuali osservazioni, di aggiornamenti/modifiche/integrazioni richieste dalla Provincia, dall'ASL e da tutti i soggetti che a vario titolo sono coinvolti nel procedimento).
- Per le prestazioni escluse dal presente incarico il professionista dovrà comunque coordinarsi con l'Ufficio tecnico Comunale e con i professionisti che saranno all'uopo incaricati dal Comune di Taceno.



# COMUNE DI TACENO

(Provincia di Lecco)

## 2) Requisiti

1. Possono aspirare al conferimento dell'incarico i liberi professionisti, singoli od associati, ed i raggruppamenti temporanei che negli ultimi 10 anni abbiano maturato esperienze professionali nei seguenti settori a condizione che:
  - a) Abbiano conseguito una laurea in architettura, ingegneria, oppure pianificazione territoriale urbanistica o ambientale;
  - b) pianificazione urbanistica e territoriale e paesaggistica a scala comunale con preferenza per esperienze maturate nella pianificazione di realtà simili a quelle del Comune di Taceno sotto gli aspetti demografici, socio-economici, ambientali e geografici eventualmente documentati con materiale cartografico e/o informatico, con preferenza per esperienze nella predisposizione di PRG e di PGT;
  - c) attività professionali che abbiano consentito di accumulare conoscenza approfondita degli strumenti di pianificazione d'area vasta del territorio provinciale e regionale.
  - d) Esperienze nell'impiego del software per la gestione dei Sistemi Informativi Territoriali conformi alle direttive regionali, necessari ai fini della pubblicazione degli atti del PGT;
2. In caso di associazione dovranno essere indicate le generalità complete di tutti i professionisti partecipanti.
3. In caso di associazione, società o raggruppamento temporaneo, dovrà essere indicato il nominativo della persona che dovrà avere il ruolo di legale rappresentante o mandatario, nonché l'incarico della integrazione e del coordinamento tra le varie figure specialistiche.
4. E' fatto divieto ai professionisti di partecipare in più di una società o raggruppamento e di partecipare anche in forma individuale qualora partecipi mediante società o raggruppamento. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

## 3) Modalità di partecipazione

1. La domanda di partecipazione, da compilarsi sulla base del modulo allegato, e la documentazione da allegare dovranno essere contenuti in apposito plico idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura, indirizzato al "**Comune di Taceno – Via Roma, 4 –**



## COMUNE DI TACENO

(Provincia di Lecco)

**23837 Taceno (LC)**", recante il nominativo del mittente e, ben evidente, l'oggetto del presente Avviso.

2. La stessa domanda dovrà pervenire al protocollo comunale, entro il termine perentorio delle **ore 12.30 del giorno Venerdì 16.07.2010** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Taceno, anche a mezzo raccomandata o agenzia di recapito autorizzata. Verranno considerate valide le domande pervenute anche dopo tale data e, comunque, non oltre il **Martedì 20.07.2010**, purché spedite, tramite il servizio postale, entro il suddetto termine perentorio.
3. Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente.

#### **4) Modalità di presentazione della domanda e documentazione da allegare**

1. La domanda, inserita in busta sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura a pena esclusione, dovrà contenere nominativo/i dei professionisti, codice fiscale/partita I.V.A., titolo di studio, numero e data di iscrizione nel relativo albo professionale, dati anagrafici ed il recapito anche telefonico, fotocopia di un valido documento di identità personale per ciascun soggetto che la sottoscrive a qualsiasi titolo.
2. Alla domanda dovranno essere allegati i documenti di seguito elencati, con l'avvertenza che gli stessi devono essere sottoscritti dal legale rappresentante. Nel caso di concorrenti costituiti da professionisti associati temporaneamente o da associarsi, la medesima documentazione deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione.

#### Documenti richiesti:

- a) dettagliato curriculum professionale e vitae con l'indicazione degli incarichi espletati analoghi a quello relativo al presente avviso, con indicazione dei titoli di studio, corsi di perfezionamento, aggiornamento e specializzazione, pubblicazioni, corredati eventualmente anche da materiale dimostrativo dei lavori svolti in modo sintetico, anche informatico;
- b) elenco incarichi professionali ed esperienze lavorative, progettazioni diverse di strumenti urbanistici con particolare riguardo a P.R.G., loro varianti, piani particolareggiati ed esecutivi, P.G.T., collaborazioni e consulenze con altri professionisti ecc.;



# COMUNE DI TACENO

(Provincia di Lecco)

- c) descrizione circa la struttura tecnica che viene messa a disposizione a supporto dell'espletamento dell'incarico;
  - d) relazione tecnico/illustrativa sintetica contenente i criteri culturali e urbanistici di riferimento proposti per l'espletamento dell'incarico;
  - e) relazione illustrante le modalità di conduzione del processo partecipativo con cronoprogramma proposto per lo svolgimento dell'incarico in parola atto al rispetto delle scadenze di legge;
  - f) dichiarazione circa la conoscenza della normativa, dei documenti e degli atti di riferimento della Regione Lombardia;
  - g) dichiarazione di inesistenza di qualsivoglia genere di cause ostative a porre in essere contratti con la Pubblica Amministrazione.
  - h) dichiarazione della attività svolta o in corso sul territorio comunale di Taceno e/o dei Comuni della Provincia di Lecco.
3. Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e/o dal tecnico interessato.
4. I materiali dimostrativi allegati, su richiesta degli interessati, potranno essere restituiti successivamente all'espletamento della procedura per l'affidamento.

*(Per ragioni di omogeneità si invitano i partecipanti ad utilizzare la modulistica allegata.)*

## **5) Criteri per l'affidamento dell'incarico**

- 1. L'affidamento dell'incarico avverrà – ad insindacabile giudizio dell'Ufficio preposto – mediante la valutazione delle esperienze e delle capacità professionali, così come desumibili dalla documentazione presentata, in precedenza elencata.
- 2. Verrà selezionato un numero massimo di 3 (tre) operatori tra i soggetti partecipanti che, nell'ambito di una successiva procedura negoziata rispettosa dei principi di trasparenza e parità di trattamento, verranno direttamente consultati al fine di individuare tra gli stessi l'assegnatario definitivo dell'incarico nonché il corrispettivo contrattuale delle prestazioni.
- 3. Il Comune con il presente Avviso:



# COMUNE DI TACENO

(Provincia di Lecco)

- non si vincola nel procedere all'affidamento fermo restando che, qualora si proceda, verranno necessariamente prese in considerazione solo le manifestazioni di interesse all'assunzione dell'incarico presentate a seguito della pubblicazione del presente Avviso;
  - non pone in essere alcun genere di procedura concorsuale o di gara di appalto di evidenza pubblica né la formazione di una graduatoria tra i soggetti partecipanti, ma esclusivamente una ricerca di operatori economici che manifestino interesse all'affidamento dell'incarico.
4. L'affidamento potrà avvenire anche in presenza di una sola domanda valida.
5. L'affidatario dovrà sottoscrivere specifico disciplinare d'incarico entro il termine prefissato dal Comune, pena la revoca del provvedimento di conferimento dell'incarico. Tutte le spese per la stipulazione del contratto relativo all'affidamento dell'incarico sono a carico dell'affidatario.

### **Saranno escluse le proposte:**

- a) Pervenute dopo la scadenza prevista dal presente avviso;
- b) Senza curriculum;
- c) Con la documentazione recante informazioni che non risultino veritiere;

Ai sensi della Legge 07/08/1990 n° 241 e s.m.i., si comunica che il Responsabile del Procedimento è il geometra Giovanni Dell'Era a cui i destinatari potranno rivolgersi per richiedere notizie e/o chiarimenti.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

( Geom. Giovanni Dell'Era)