

AL COMUNE DI SETTORE EDILIZIA / URBANISTICA	PROTOCOLLO GENERALE	N. PRATICA (riservato all'Ufficio)	Bollo
--	---------------------	---------------------------------------	-------

DOMANDA DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(articoli 24 e 25 del d.P.R. n. 380 del 2001; articoli 3.1.7 e 3.1.8 del R. L. I.)

Al Responsabile del Settore Edilizia / Urbanistica del Comune di Olginate

Il sottoscritt_ _____ nat_ a _____ il ____ - ____ - ____
residente in _____ via/piazza _____ n. ____
codice fiscale _____ tel. / fax _____ per conto:

- ☐ proprio
☐ proprio e de_ soggett_ elencat_ nell'allegata tabella C
☐ della ditta _____ cod. fisc. _____
con sede in _____ via/piazza _____ n. ____
che rappresenta in qualità di _____⁽¹⁾

avente titolo ai sensi dell'articolo 24, comma 3, del d.P.R. n. 380 del 2001 in quanto:

- ☐ proprietario esclusivo
☐ comproprietario con i_ soggett_ elencat_ nell'allegata **tabella E**
☐ _____⁽²⁾ (a tale scopo autorizzato da_ proprietari_ elencat_ nell'allegata **tabella E**)

CHIEDE IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

di ☐ tutti gli spazi edificati e delle opere
☐ parte degli spazi edificati e delle opere meglio individuati nell'allegata **tabella A**)
in via/piazza _____ n. ____ (località _____)
ricadenti ne_ mappal_ numero _____ fg. ____ meglio individuati nell'allegata **tabella B**)
oggetto dei seguenti provvedimenti di natura edilizia (in ordine cronologico):

- | | | | | |
|---|--|----------|---------------|-----------------|
| 1 | Permesso di costruire / Denuncia inizio attività | n. _____ | in data _____ | (P.E. n. _____) |
| 2 | Permesso di costruire / Denuncia inizio attività | n. _____ | in data _____ | (P.E. n. _____) |
| 3 | Permesso di costruire / Denuncia inizio attività | n. _____ | in data _____ | (P.E. n. _____) |
| 4 | Permesso di costruire / Denuncia inizio attività | n. _____ | in data _____ | (P.E. n. _____) |
| 5 | Permesso di costruire / Denuncia inizio attività | n. _____ | in data _____ | (P.E. n. _____) |

RELATIVAMENTE AD OPERE DI

☐ nuova costruzione:	☐ costruzione di manufatti edilizi ☐ ampliamento di manufatti edilizi esistenti all'esterno della sagoma ☐ infrastrutture e impianti comportanti la trasformazione permanente del suolo ineditato ☐ manufatti leggeri, strutture di qualsiasi genere, non temporanee, utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili ⁽³⁾ ☐ pertinenze con esecuzione di un volume superiore al 20% di quello dell'edificio principale ☐ trasformazione permanente del suolo ineditato mediante: ☐ (altro)	☐ fuori terra ☐ interrati ☐ prefabbricati ☐ in opera ☐ depositi di merci ☐ impianti per attività produttive all'aperto
---	--	---

☐ ristrutturazione edilizia

☐ ristrutturazione urbanistica

☐ restauro e risanamento conservativo

☐ manutenzione straordinaria

con destinazione urbanistica: ☐ Residenziale; ☐ Direzionale; ☐ Commerciale; ☐ Turistico/ricettiva; ☐ Agricola;
☐ Industriale; ☐ Artigianale; ☐ (altra)

e destinazione specifica: _____

DICHIARA

- 1) che i lavori sono iniziati il _____ come da comunicazione prot. _____ in data _____;
- 2) che i lavori sono ultimati il _____ come da comunicazione prot. _____ in data _____;
- 3) che le opere eseguite e gli spazi ricavati sono conformi a_ progett_ :
☐ approvat_ con i_ permess_ di costruire elencat_ nella presente richiesta;
☐ presentat_ unitamente all_ denunci_ di inizio attività elencat_ nella presente richiesta;
- 4) che il collaudo finale delle opere eseguite, di cui all'articolo 23, comma 7, del d.P.R. n. 380 del 2001:
☐ è stato presentato allo sportello per l'edilizia al prot. n. _____ in data _____;
- 5) che le opere eseguite, gli spazi ricavati, gli impianti e quant'altro realizzato, sono conformi alle norme legislative e regolamentari vigenti, con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene;
- 6) che i muri sono perfettamente prosciugati e che i locali non presentano cause di insalubrità;
- 7) che per gli spazi in oggetto in sede di istruttoria prima della loro esecuzione:
☐ è stato acquisito il parere igienico sanitario dell'A.S.L. , ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera a), del d.P.R. n. 380 del 2001, al prot. n. _____ in data _____;
☐ è stata presentata autocertificazione circa la conformità sotto il profilo igienico-sanitario, ai sensi dell'articolo 20, comma 1, del d.P.R. n. 380 del 2001;
- 8) che in materia di prevenzione incendi ai sensi della legge n. 818 del 1984:
☐ non sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi di cui al d.m. 16 febbraio 1982;
☐ sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi indicate dal d.m. 16 febbraio 1982 ai numeri _____ e, a tale scopo:
☐ è stato rilasciato il certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di _____ al numero _____ in data _____;
☐ è stata presentata domanda di rilascio del certificato di prevenzione incendi al Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di _____ come da ricevuta di avvenuta presentazione numero _____ in data _____, che costituisce autorizzazione provvisoria ai soli fini antincendio, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del d.P.R. n. 37 del 1998;
- 9) che, ai sensi degli articoli 25, comma 3, lettera a), e 67, del d.P.R. n. 380 del 2001 in materia di strutture:
☐ non sono state realizzate strutture in cemento armato o metallo;
☐ che il collaudo statico delle strutture:
☐ è stato depositato presso lo Sportello Unico per l'edilizia al prot. _____ in data _____;
- 10) che, ai sensi degli articoli 25, comma 3, lettera b), 62, e da 83 a 106, in materia di opere in zona sismica, il collaudo delle opere:
☐ è stato effettuato in data _____ ed è allegato, per il deposito, alla presente richiesta;
☐ è stato depositato presso lo Sportello Unico per l'edilizia al prot. _____ in data _____;
☐ è assorbito dal collaudo di cui al precedente punto 9);
- 11) che in materia di impianti di cui agli articoli da 107 a 121 del d.P.R. n. 380 del 2001:
☐ non sono state eseguite opere relative a impianti di cui all'art. 107 del d.P.R. n. 380 del 2001;
☐ si allegano n. _____ dichiarazioni degli installatori degli impianti, come da **tabella D**);
☐ si allegano n. _____ certificazioni di collaudo degli impianti, come da **tabella D**);
- 12) che per il contenimento dei consumi energetici di cui agli articoli da 122 a 135 del d.P.R. n. 380 del 2001:
☐ non sono state previste né eseguite opere che influiscono sui consumi energetici;
☐ si allega dichiarazione congiunta circa la conformità delle opere per il contenimento dei consumi energetici;
☐ si allega certificato di collaudo delle opere per il contenimento dei consumi energetici;
- 13) che, ai sensi dell'art. 25, comma 3, lettera d), d.P.R. n. 380 del 2001, le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche di cui agli articoli 77 e 82 del citato d.P.R.;
- 14) che, ai sensi dell'articolo 25, comma 1, lettera a), e dell'articolo 23, comma 7, del d.P.R. n. 380 del 2001:
☐ la richiesta di accatastamento, con tutti gli elaborati, è stata presentata all'Agenzia del territorio, come da ricevuta n. _____ in data _____, per gli spazi di cui alla allegata **tabella B**);

....., lì

Il Richiedente:

TABELLA A **Descrizione degli spazi dei quali è richiesta l'agibilità**

destinazioni			Interrati	seminterrati	terreno rialzato	primo	secondo	terzo	mansarda sottotetto	Totale
R	superfici utili abitabili	mq								
E	superfici non residenz.	mq								
S	vani abitabili	n.								
I	servizi igienici	n.								
D	accessori interni	n.								
E	accessori esterni	n.								
N	ALLOGGI	n.								
Z	UTENTI ammissibili	n.								
A	autorimesse private	n.								
	Superfici nette (utili)	mq								
A	Superfici accessorie	mq								
L	Negozi	n.								
T	Uffici	n.								
R	Unità produttive	n.								
E	Autorimesse pubbliche	n.								
	(altro)	n.								

TABELLA B **Identificazione catastale degli spazi dei quali è richiesta l'agibilità**[illegible]

TABELLA C **Altre caratteristiche degli spazi oggetto della richiesta di certificato di agibilità:**

Fognatura	☐ zona servita	Tipo	recapito		☐ non vi sono scarichi di insediamenti produttivi, acque di processo o di ciclo produttivo, fumi o esalazioni d.P.R. 203. ☐ per gli scarichi degli insediamenti produttivi, acque di processo o di ciclo produttivo, fumi e esalazioni d.P.R. 203, si allega relazione a parte
	☐ zona non servita				
Acqua potabile	☐ zona servita	allacciamento:			
	☐ zona non servita	tipo pozzo:			
Centrale termica	☐ centralizzata	alimentata a	potenza Kw	☐ in apposito locale	
	☐ autonoma			☐ in	
Canne di esalazione	☐ singole	materiale: non inquinante			
	☐ collettive	materiale:			
Ascensore/i	☐ numero: _____	tipo:			
Piscina	☐ (a ciclo chiuso)	superficie in mq:			
Campi da tennis	☐ numero: _____	superficie in mq:			

....., li

Il Richiedente:

Il Direttore dei Lavori:

TABELLA D Allegati alla richiesta del certificato di agibilità

Gli allegati ai quali fa riferimento la presente richiesta sono i seguenti:		allegati	non necessari	già depositati
1	Richiesta di accatastamento	☐		☐
a	tipo mappale	☐		
b	planimetrie catastali per un numero di _____ unità immobiliari urbane ⁽⁴⁾	☐		
2	Certificato di collaudo statico	☐	☐	☐
3	Certificato di collaudo impianto (singole unità immobiliari e parti comuni) ⁽⁵⁾ :			
a	Elettrico / protezione scariche atmosferiche / elettronico	☐	☐	
b	Riscaldamento / climatizzazione / condizionamento / ventilazione / aerazione	☐	☐	
c	Idrico e sanitario	☐	☐	
d	Distribuzione e utilizzazione gas	☐	☐	
e	Sollevamento di persone o di cose (ascensori, montacarichi, scale mobili ...)	☐	☐	
f	Antincendio	☐	☐	
g	(altro)	☐	☐	
h	(altro)	☐	☐	
4	Dichiarazione di conformità dell'installatore dell'impianto (singole unità immobiliari e parti comuni):			
a	Elettrico / protezione scariche atmosferiche / elettronico	☐	☐	
b	Riscaldamento / climatizzazione / condizionamento / ventilazione / aerazione	☐	☐	
c	Idrico e sanitario	☐	☐	
d	Distribuzione e utilizzazione gas	☐	☐	
e	Sollevamento di persone o di cose (ascensori, montacarichi, scale mobili ...)	☐	☐	
f	Antincendio	☐	☐	
g	(altro)	☐	☐	
h	(altro)	☐	☐	
5	Documentazione in materia di contenimento dei consumi energetici			
a	dichiarazione congiunta (committente, direttore lavori, esecutore)	☐		
b	certificato di collaudo delle opere di contenimento dei consumi energetici	☐	☐	
c	Certificazione energetica dell'edificio	☐	☐	
6	Certificazione/autodichiarazione in materia antincendio (d.P.R. n. 37/98):			
a	certificato prevenzione incendi dei Vigili del Fuoco	☐	☐	
b	ricevuta di avvenuta presentazione ai Vigili del Fuoco	☐	☐	
7	Dichiarazione di conformità in materia di barriere architettoniche	☐	☐	
8	Parere igienico sanitario della A.S.L.	☐	☐	☐
9	Approvvigionamento idrico	☐	☐	
a	allacciamento all'acquedotto pubblico	☐		☐
b	autorizzazione alla formazione di pozzo artificiale	☐		☐
10	Evacuazione acque reflue			
a	autorizzazione allacciamento alla fognatura pubblica (n. del _____)	☐	☐	☐
b	autorizzazione allo scarico in sottosuolo (n. del _____)	☐	☐	☐
c	autorizzazione allo scarico in corpo d'acqua superficiale (n. del _____)	☐	☐	☐
11		☐	☐	☐
		☐	☐	☐
		☐	☐	☐
		☐	☐	☐
		☐	☐	☐
		☐	☐	☐
		☐	☐	☐
		☐	☐	☐
		☐	☐	☐
		☐	☐	☐

....., lì

Il Richiedente:

Il Direttore dei Lavori:

TABELLA E Altri soggetti aventi titolo alla richiesta del certificato di agibilità

La presente domanda del certificato di agibilità è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

_____ ☐ Proprietario
residente a _____ via/piazza _____ ☐ Comproprietario
Firma per assenso: _____ ☐ _____

¹ Amministratore, rappresentante legale, procuratore ecc.

² Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc.

³ Cancellare le definizioni che non interessano.

⁴ Come da Tabella B.

⁵ La classificazione degli impianti è definita al comma 2 art. 1 D.M. 37/2008. Le dichiarazioni di conformità devono essere corredate da tutti i documenti prescritti dal D.M. 37/2008.