



COMUNE DI TACENO
Provincia di Lecco

AVVISO IMU ANNO 2022

La L.160/2019 (legge di Bilancio 2020) ha abolito la IUC (composta da IMU, TARI e TASI) a eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI).

L'IMU 2022 è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della succitata legge.

Il pagamento IMU dovrà essere effettuato in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 16 giugno 2022 e seconda rata, a congruaglio, entro il 16 dicembre 2022). **È ammesso il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno 2022.**

Tipologia di immobili	Aliquota
Immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D (esclusi D10)	8,50 per mille
Aree edificabili	8,50 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (c.d. "Beni merce") fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	esenti (dal 01.01.2022)
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del D.L. n. 201/2011	0,00 per mille
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate (detrazione Euro 200,00)	5,00 per mille
Altri fabbricati (tutte le fattispecie imponibili diverse da quelle sopra elencate)	9,00 per mille

Si ricorda inoltre che le abitazioni principali (escluse categorie catastali A/1-A/8 e A/9) e relative pertinenze (una per tipologia catastale) sono ESENTI.

Sul sito internet del Comune di Taceno è disponibile il "Calcolo IMU online" attraverso il quale il contribuente potrà autonomamente provvedere al calcolo dell'IMU dovuta per ogni singolo immobile da versare.

Taceno, 4 maggio 2022

Il Responsabile del Settore
F.to Nogara Alberto